

**À SOUS-LOUER  
FOR SUBLEASE**

**2145, Onésime-Gagnon (près de Joseph - Dubreui)  
Lachine, Québec**

**Secteur industriel près des Autoroutes 520 et 13**

**Industrial area near Autoroutes 520 & 13**



**POINTS D'INTÉRÊTS | FEATURES**

<b>ESPACE DISPONIBLE : AVAILABLE AREA</b>	76 356 pi <sup>2</sup> / sf
<b>SUPERFICIE INDUSTRIELLE : INDUSTRIAL AREA</b>	75 356 pi <sup>2</sup> / sf
<b>SUPERFICIE BUREAUX : OFFICE AREA</b>	1 000 pi <sup>2</sup> / sf
<b>ANNÉE DE CONSTRUCTION : YEAR BUILT</b>	1988
<b>HAUTEUR LIBRE : CLEAR HEIGHT</b>	18'
<b>PORTES D'EXPÉDITION : SHIPPING DOORS</b>	22 niveau camion 22 truck level

Pour plus d'information, veuillez contacter :  
*For further information, please contact:*

**ANDRÉ BUSSIÈRE**

Agent immobilier agréé  
Vice-président associé

**514.747.5929**

[andre.bussiere@ca.cushwake.com](mailto:andre.bussiere@ca.cushwake.com)



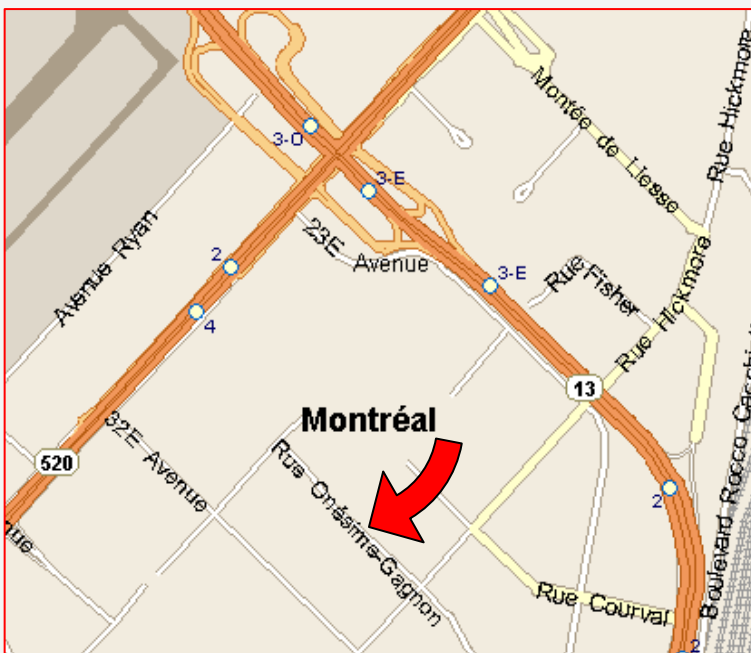
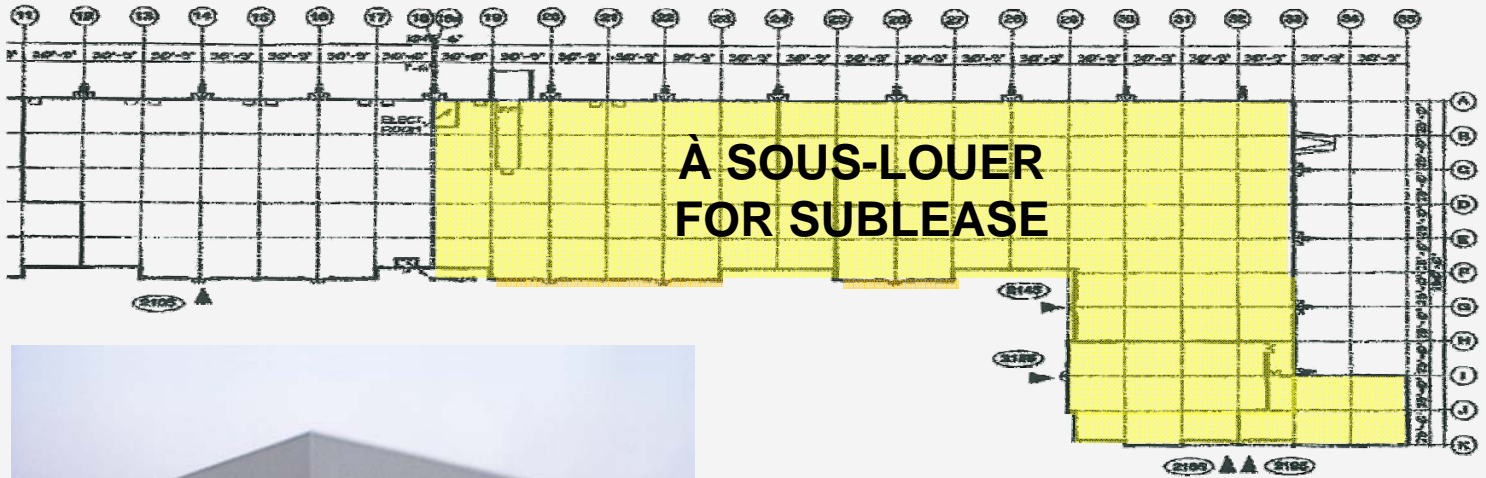
**CUSHMAN &  
WAKEFIELD  
LEPAGE**<sub>INC.</sub>

Solutions Immobilières Globales  
Courtier immobilier agréé  
6505 rte Transcanadienne  
Bureau 600  
St-Laurent, Québec  
H4T 1S3

Il n'existe aucune garantie ou représentation, expresse ou implicite, quant à l'exactitude des informations contenues aux présentes et il en va de même concernant les erreurs, les omissions, les changements de prix, les modalités de location ou autres, le retrait du marché sans avis préalable, et à toute autres modalités spécifiques de l'inscription, imposées par nos mandants. / *No warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy of the information contained herein, and same is submitted subject to errors omissions, change of price, rental or other conditions, withdrawal without notice, and to any specific listing conditions, imposed by our principals.*

# À SOUS-LOUER FOR SUBLEASE

2145, Onésime-Gagnon (près de Joseph - Dubreui)  
Lachine, Québec



Pour plus d'information, veuillez contacter :  
For further information, please contact:

**ANDRÉ BUSSIÈRE**

Agent immobilier agréé  
Vice-président associé

**514.747.5929**

[andre.bussiere@ca.cushwake.com](mailto:andre.bussiere@ca.cushwake.com)



**CUSHMAN &  
WAKEFIELD  
LEPAGE**<sup>INC.</sup>

Solutions Immobilières Globales  
Courtier immobilier agréé  
6505 rte Transcanadienne  
Bureau 600  
St-Laurent, Québec  
H4T 1S3

Il n'existe aucune garantie ou représentation, expresse ou implicite, quant à l'exactitude des informations contenues aux présentes et il en va de même concernant les erreurs, les omissions, les changements de prix, les modalités de location ou autres, le retrait du marché sans avis préalable, et à toute autres modalités spécifiques de l'inscription, imposées par nos mandants. / No warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy of the information contained herein, and same is submitted subject to errors omissions, change of price, rental or other conditions, withdrawal without notice, and to any specific listing conditions, imposed by our principals.